

## ПРОТОКОЛ №1

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу : г. Санкт-Петербург, ул.Бассейная, дом 27, лит. А. , проведенного в очно-заочной форме голосования с 20.03.2019. по 03.04.2019.

г. Санкт-Петербург

«04» апреля 2019 г.

Место проведения очной формы собрания :

Бассейная улица дом 27, во дворе дома

Время проведения очной формы собрания 20.03.2019 год в 20.00

Собрание проведено в очно-заочной форме собрания

Заочная форма голосования проведена в период с 20.03.2019 с 20 часов 30 минут по 03.04.2019 время окончания 24.00

Собрание проведено по инициативе Спиридоновой Жанетты Игоревны , собственника квартиры 42 по ул.Бассейной , дом. 27, лит. А , г. СПб . Свидетельство право собственности № 467087.1 от 16.09.1999.

Прием письменных решений по вопросам поставленным на голосование осуществлялся инициатором собрания Спиридоновой Ж.И.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (далее мкд) находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц составляет 7622,00 кв.м ( приложение №1 - копия паспорта на многоквартирный дом по адресу : СПб, ул.Бассейная, д. 27, предоставленная УК ООО «Ремэкспосервис» ).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **7622** **ГОЛОСОВ.**

Общее количество собственников помещений многоквартирного дома , принявших участие в голосовании обладают **4472,1** **ГОЛОСОВ** , что составляет **58,67** % от общего количества голосов **СОБСТВЕННИКОВ** помещений в многоквартирном доме . Кворум имеется. Собрание правомочно согласно п.3 ст.45 Жилищного Кодекса РФ.

Согласно п.4. ст.45 Жилищного Кодекса РФ инициатор собрания проинформировал собственников помещений МКД о проведении собрания за 15 дней (05.03.2019.) путем размещения объявления о проведении собрания с указанием повестки дня на информационных стендах в холлах первых этажей всех парадных дома 27 по ул.Бассейной , зафиксировано фотофиксацией (Приложение №3 к Протоколу – ведомость о получении уведомления о проведении внеочередного собрания собственников).

Уведомления о проведении общего собрания собственников выданы лично в руки под подпись и в почтовые ящики, ведомость приложена (Приложение № 2 к Протоколу - копия уведомления о проведении внеочередного общего собрания собственников).

Уведомление представителю собственника Санкт-Петербург направлено в администрацию Московского района вх.№ 11/19-03 от 05.03.2019.,направлены бланки решения собственника помещения на внеочередном общем собрании собственников помещений по адресу : СПб, ул.Бассейная,дом 27 лит.А. Обращение от 22.03.2019 вх.№1688-1/1900. (Приложение №4 к Протоколу)

Список присутствующих на собрании, очная часть приложено (Приложение № 5 к Протоколу)

Список собственников , принявших участие в голосовании приложен (Приложение № 6 к Протоколу)

### ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ :

1. **Процедурные вопросы:** избрание Председателя, секретаря, счетной комиссии собрания.
2. **Об избрании Совета многоквартирного дома (Совета МКД)**

- а) определение численного количества членов Совета МКД.
  - б) определение срока действия Совета МКД (не более чем на 5лет)
  - в) о выборе членов Совета МКД.
  - г) о выборе председателя Совета МКД.
3. Обязать Совет дома ежегодно предоставлять отчет на общем собрании собственников по результатам работы года
  4. Обязать Совет дома согласовывать работы, планируемые по текущему ремонту, с собственниками путем проведения голосования в письменной форме
  5. Обязать Совет дома осуществлять контроль снятия показаний счетчиков приборов общедомового учета
  6. Уполномочить Совет дома осуществлять контроль средств, взимаемых с арендаторов за аренду общедомового имущества и направлять эти средства на текущий ремонт, в соответствии с п.4
  7. Уполномочить Совет дома провести ревизию состояния инженерных сетей (центрального отопления, водоснабжения, водоотведения и др.) с привлечением независимого эксперта, с целью проверки реального состояния и информирования собственников.
  8. Уполномочить Совет дома отслеживать сроки выполнения работ по заявкам собственников
  9. Внести в договор с управляющей компанией пункт дополнительного соглашения : предоставлять финансовый отчет , включая сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению МКД по адресу : Бассейная ул., д.27 , лит.А , а также сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению домом в письменной форме совету дома, собственникам на ежегодном собрании
  10. Определение места хранения протокола настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Местом хранения протокола настоящего собрания определить офис управляющей организации ООО «Ремэкспосервис» , расположенный по адресу : г.СПб, ул.Варшавская , д. 120
  11. О направлении копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в администрацию Московского района , МО «Пулковский Меридиан» и управляющую организацию

### РЕЗУЛЬТАТЫ ОБСУЖДЕНИЯ И ГОЛОСОВАНИЯ

По вопросу 1.Процедурные вопросы: избрание Председателя, секретаря, счетной комиссии собрания.

**Слушали :** инициатора проведения собрания Спиридонову Ж.И.

**Предложено:** следующие кандидатуры для избрания Председателя Леганьковой С.В., секретаря Ильиной С.Г., счетной комиссии собрания Куликовой О.И., Чубрикова Е.Р., Цырлина И.В.

Председатель собрания: Леганькова Светлана Васильевна, кв.37

Таблица результатов голосования выбора Председателя собрания :

«ЗА»			«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		
всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании
4215,7	55,31	94,13	0	0	0	256,4	3,36	5,87

Решили : избрать Председателем собрания Леганькову С.В. с результатами голосования : «ЗА» 55,31%, «ПРОТИВ» 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3,36% от числа голосов общего количества голосов собственников мкд

Секретарь собрания: Ильина Светлана Геннадьевна, кв.54

Таблица результатов голосования выбора секретаря собрания :

всего голосов	«ЗА»		всего голосов	«ПРОТИВ»		всего голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
	% голосов от общего количества голосов собствен- ников МКД	% голосов от числа голосов собствен- ников принявших участие в собрании		% голосов от общего количества голосов собствен- ников МКД	% голосов от числа голосов собствен- ников принявших участие в собрании		% голосов от общего количества голосов собствен- ников МКД	% голосов от числа голосов собствен- ников принявших участие в собрании
4177,3	54,81	93,26	0	0	0	294,8	3,86	6,74

Решили : избрать секретарем собрания Ильину С.Г. с результатами голосования : «ЗА» 54,81%, «ПРОТИВ» 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3,86% от числа голосов общего количества голосов собственников МКД.

Счетная комиссия:

Куликова Ольга Ивановна, кв.82

Чубриков Евгений Рауфович, кв.65 по доверенности (Приложение №9)

Цырлин Игорь Вильевич, пом.21-Н

Таблица результатов голосования выбора счетной комиссии:

всего голосов	«ЗА»		всего голосов	«ПРОТИВ»		всего голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
	% голосов от общего количества голосов собствен- ников МКД	% голосов от числа голосов собствен- ников принявших участие в собрании		% голосов от общего количества голосов собствен- ников МКД	% голосов от числа голосов собствен- ников принявших участие в собрании		% голосов от общего количества голосов собствен- ников МКД	% голосов от числа голосов собствен- ников принявших участие в собрании
4177,3	54,81	93,26	0	0	0	294,8	3,86	6,74

Решили : избрать счетную комиссию в составе Куликову О.И., Чубрикова Е.Р., Цырлина И.В. с результатами голосования : «ЗА» 54,81%, «ПРОТИВ» 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3,86% от числа голосов общего количества голосов собственников МКД.

**По вопросу 2. Об избрании Совета многоквартирного дома (Совета МКД)**

- а) определение численного количества членов Совета МКД.
- б) определение срока действия Совета МКД (не более чем на 5 лет)
- в) о выборе членов Совета МКД.
- г) о выборе председателя Совета МКД.

**а) определение численного количества членов Совета МКД .**

Слушали : Председателя собрания Леганькову С.В.

Предложено: избрать совет дома в количестве 8 (Восьми) человек из кандидатур предложенных от каждого подъезда

Таблица результатов голосования :

«ЗА»			«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		
всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании
4371,4	57,37	97,7	0	0	0	100,7	1,3	2,3

**Приняли :** решение избрать совет дома в количестве 8 (Восьми) человек с результатами голосования : «ЗА» 7,37%, «ПРОТИВ» 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,3% от числа голосов общего количества голосов собственников МКД.

**б) Определение срока действия совета МКД**

Слушали : Председателя собрания Леганькову С.В.

Предложено: определить срок действия Совета МКД 3 (Три) года

Таблица результатов голосования :

«ЗА»			«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		
всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании
4392,8	57,6	98,2	0	0	0	79,3	1,07	1,8

**Приняли:** определить срок действия Совета МКД 3 (Три) года с результатами голосования : «ЗА» 57,6%, «ПРОТИВ» 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,07% от числа голосов общего количества голосов собственников МКД.

**в) О выборе членов совета МКД**

Слушали: Председателя собрания Леганькову С.В.

Предложено: избрать членов совета дома следующих собственников помещений и представителя собственника по доверенности :

От 1-го подъезда: Иовлева Татьяна Анатольевна, кв.13

От 2-го подъезда : Адамов Антон Иванович, кв.35

Юсубов Рахтан Бадраддин-оглы, кв.41

Спиридонова Жанетта Игоревна, кв.42

Чебохин И.Е., кв.40

От 3-го подъезда : Чубриков Евгений Рауфович, кв.65 по доверенности

От 4-го подъезда : Василенко Виктория Александровна , кв.97

Туркина Екатерина Владимировна, кв.92

Таблица результатов голосования :

«ЗА»			«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		
всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании
По кандидатуре Иовлева Т.А.								
4107,0	53,87	91,66	0	0	0	365,1	4,8	8,34
По кандидатуре Адамов А.И.								
4056,6	53,2	90,5	0	0	0	415,5	5,43	9,5
По кандидатуре Юсубов Р.Б.								
3904,6	51,27	87,04	0	0	0	567,5	7,4	12,96
По кандидатуре Спиридонова Ж.И.								
4052,9	53,16	90,4	54,8	0,72	1,26	365,1	4,79	8,34
По кандидатуре Чебохин И.Е.								
4163,4	54,63	93,09	0	0	0	308,7	4,04	6,91
По кандидатуре Чубриков Е.Р.								
3687,2	48,39	82,57	110,1	1,44	2,5	674,9	8,86	14,93
По кандидатуре Василенко В.А.								
4215,7	55,31	94,15	0	0	0	256,4	3,36	5,85
По кандидатуре Туркиной Е.В.								
4294,3	56,35	96,02	0	0	0	177,8	2,32	3,98

**Приняли : кандидатуры Совета мкд**

Иовлева Т.А. с результатами голосования : «ЗА» 91,66%, «ПРОТИВ» 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 8,34% % от числа голосов собственников мкд принявших участие в собрании ;

Адамов А.И. с результатами голосования : «ЗА» 90,5%, «ПРОТИВ» 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 9,5% % от числа голосов собственников мкд принявших участие в собрании ;

Юсубов Р.Б. с результатами голосования : «ЗА» 87,04%, «ПРОТИВ» 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 12,96% % от числа голосов собственников мкд принявших участие в собрании ;

Спиридонова Ж.И. с результатами голосования : «ЗА» 90,4%, «ПРОТИВ» 1,26%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 8,34% % от числа голосов собственников мкд принявших участие в собрании ;

Чебохин И.Е. с результатами голосования : «ЗА» 93,09%, «ПРОТИВ» 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 6,91% % от числа голосов собственников мкд принявших участие в собрании ;

Чубриков Е.Р. с результатами голосования : «ЗА» 82,57%, «ПРОТИВ» 2,5%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 14,93% % от числа голосов собственников мкд принявших участие в собрании ;

Василенко В.А. с результатами голосования : «ЗА» 94,15%, «ПРОТИВ» 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 5,85% % от числа голосов собственников мкд принявших участие в собрании ;

киной Е.В. с результатами голосования : «ЗА» 96,02%, «ПРОТИВ» 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3,98% % от числа осов собственников мкд принявших участие в собрании ;

выборе председателя Совета МКД

ушали: Председателя собрания Леганькову С.В.

едложено : Председателем Совета Дома Спиридонова Жанетта Игоревна

блица результатов голосования :

«ЗА»			«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		
всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании
4239,5	55,62	94,8	54,8	0,72	1,25	177,8	2,32	3,95

Приняли решение :избрать Председателем Совета дома Спиридонову Ж.И. с результатами голосования : «ЗА» 94,8%, «ПРОТИВ» 1,25%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3,95% % от числа голосов собственников мкд принявших участие в собрании

По вопросу 3.Обязать Совет дома ежегодно предоставлять отчет на общем собрании собственников по результатам работы года

Слушали: Председателя собрания Леганькову С.В.

Предложено : обязать Совет дома ежегодно предоставлять отчет на общем собрании собственников по результатам работы года

Таблица результатов голосования :

«ЗА»			«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		
всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании
4472,1	58,67	100	0	0	0	0	0	0

Приняли : обязать Совет дома ежегодно предоставлять отчет на общем собрании собственников по результатам работы года с результатами голосования : «ЗА» 58,67%, «ПРОТИВ» 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0% от числа голосов общего количества голосов собственников мкд

«ЗА» 100 % % от числа голосов собственников мкд принявших участие в собрании

По вопросу 4. Обязать Совет дома согласовывать работы, планируемые по текущему ремонту, с собственниками путем проведения голосования в письменной форме

Слушали: Председателя собрания Леганькову С.В.

Предложено : обязать Совет дома согласовывать работы, планируемые по текущему ремонту, с собственниками путем проведения голосования в письменной форме

мца результатов голосования :

«ЗА»			«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		
всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании
472,1	58,67	100	0	0	0	0	0	0

мчли обязать Совет дома согласовывать работы, планируемые по текущему ремонту, с собственниками путем проведения голосования в письменной форме с результатами голосования : «ЗА» 58,67%, «ПРОТИВ» 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0% от числа голосов общего количества голосов собственников мкд «ЗА» 100 % от числа голосов собственников мкд принявших участие в собрании

по вопросу 5. Обязать Совет дома осуществлять контроль снятия показаний счетчиков приборов общедомового учета

Слушали: Председателя собрания Леганькову С.В.

Предложено: обязать Совет дома осуществлять контроль снятия показаний счетчиков приборов общедомового учета

Таблица результатов голосования :

«ЗА»			«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		
всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании
4368,2	57,32	97,62	0	0	0	103,8	1,35	2,38

Приняли решение : обязать Совет дома осуществлять контроль снятия показаний счетчиков приборов общедомового учета с результатами голосования : «ЗА» 57,32%, «ПРОТИВ» 0%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1,35% от числа голосов общего количества голосов собственников мкд

«ЗА» 97,62%, «ПРОТИВ» 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2,38 % от числа голосов собственников мкд принявших участие в собрании

По вопросу 6. Уполномочить Совет дома осуществлять контроль средств, взимаемых с арендаторов за аренду общедомового имущества и направлять эти средства на текущий ремонт, в соответствии с п.4

Слушали : Председателя собрания Леганькову С.В.

Предложено : уполномочить Совет дома осуществлять контроль средств, взимаемых с арендаторов за аренду общедомового имущества и направлять эти средства на текущий ремонт, в соответствии с п.4

лица результатов голосования :

«ЗА»			«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		
го- лосов	% голосов от общего количества голосов собствен- ников МКД	% голосов от числа голосов собствен- ников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собствен- ников МКД	% голосов от числа голосов собствен- ников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собствен- ников МКД	% голосов от числа голосов собствен- ников принявших участие в собрании
4371,4	57,36	97,69	100,7	1,31	2,3	0	0	0

**Приняли :** Уполномочить Совет дома осуществлять контроль средств, взимаемых с арендаторов за аренду бщедомового имущества и направлять эти средства на текущий ремонт, в соответствии с п.4 с результатами голосования : «ЗА» 57,36%, «ПРОТИВ» 1,31%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0% от числа голосов общего количества голосов собственников мкд

«ЗА» 97,69 % , «ПРОТИВ» 2,3%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0% % от числа голосов собственников мкд принявших участие в собрании

**По вопросу 7.** Уполномочить Совет дома провести ревизию состояния инженерных сетей (центрального отопления, водоснабжения, водоотведения и др.) с привлечением независимого эксперта, с целью проверки реального состояния и информирования собственников.

**Слушали:** Председателя собрания Леганькову С.В.

**Предложено:** уполномочить Совет дома провести ревизию состояния инженерных сетей (центрального отопления, водоснабжения, водоотведения и др.) с привлечением независимого эксперта, с целью проверки реального состояния и информирования собственников.

Таблица результатов голосования :

«ЗА»			«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		
всего голосов	% голосов от общего количества голосов собствен- ников МКД	% голосов от числа голосов собствен- ников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собствен- ников МКД	% голосов от числа голосов собствен- ников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собствен- ников МКД	% голосов от числа голосов собствен- ников принявших участие в собрании
4472,1	58,67	100	0	0	0	0	0	0

**Приняли :** уполномочить Совет дома провести ревизию состояния инженерных сетей (центрального отопления, водоснабжения, водоотведения и др.) с привлечением независимого эксперта, с целью проверки реального состояния и информирования собственников с результатами голосования : «ЗА» 58,67%, «ПРОТИВ» 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0% от числа голосов общего количества голосов собственников мкд

«ЗА» 100 % % от числа голосов собственников мкд принявших участие в собрании

**По вопросу 8.** Уполномочить Совет дома отслеживать сроки выполнения работ по заявкам собственников

**Слушали:** Председателя собрания Леганькову С.В.

**Предложено:** уполномочить Совет дома отслеживать сроки выполнения работ по заявкам собственников



Таблица результатов голосования :

«ЗА»			«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		
всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании
4472,1	58,67	100	0	0	0	0	0	0

Приняли : уполномочить Совет дома отслеживать сроки выполнения работ по заявкам собственников с результатами голосования : «ЗА» 58,67%, «ПРОТИВ» 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0% от числа голосов общего количества голосов собственников мкд

«ЗА» 100 % от числа голосов собственников мкд принявших участие в собрании

По вопросу 9. Внести в договор с управляющей компанией пункт дополнительного соглашения : предоставлять финансовый отчет , включая сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению МКД по адресу : Бассейная ул., д.27 , лит.А , а также сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению домом в письменной форме совету дома, собственникам на ежегодном собрании

Слушали: Председателя собрания Леганькову С.В.

Предложено: внести в договор с управляющей компанией пункт дополнительного соглашения : предоставлять финансовый отчет , включая сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению МКД по адресу : Бассейная ул., д.27 , лит.А , а также сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению домом в письменной форме совету дома, собственникам на ежегодном собрании

Таблица результатов голосования :

«ЗА»			«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		
всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании
4472,1	58,67	100	0	0	0	0	0	0

Приняли : внести в договор с управляющей компанией пункт дополнительного соглашения : предоставлять финансовый отчет , включая сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению МКД по адресу : Бассейная ул., д.27 , лит.А , а также сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению домом в письменной форме совету дома, собственникам на ежегодном собрании с результатами голосования : «ЗА» 58,67%, «ПРОТИВ» 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0% от числа голосов общего количества голосов собственников мкд

«ЗА» 100 % от числа голосов собственников мкд принявших участие в собрании

По вопросу 10. Определение места хранения протокола настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Местом хранения протокола настоящего собрания определить офис

вляющей организации ООО «Ремэкспосервис», расположенный по адресу : г.СПб, ул.Варшавская , д.

дали : Председателя собрания Леганькову С.В., которая :объяснила, что согласно п.1ст.46 Жилищного кодекса РФ подлинник протокола общего собрания собственников МКД предоставляется в управляющую организацию не позднее чем через 10 дней после проведения собрания.

предложено : местом хранения протокола настоящего собрания определить офис управляющей организации ООО «Ремэкспосервис», расположенный по адресу : г.СПб, ул.Варшавская , д. 120

Таблица результатов голосования :

«ЗА»			«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		
всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании
4393,5	57,63	98,23	0	0	0	78,6	1,03	1,77

Приняли : местом хранения протокола настоящего собрания определить офис управляющей организации ООО «Ремэкспосервис», расположенный по адресу : г.СПб, ул.Варшавская , д. 120 с результатами голосования : «ЗА» 57,63%, «ПРОТИВ» 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,03% от числа голосов общего количества голосов собственников МКД

«ЗА» 98,23 % от числа голосов собственников МКД принявших участие в собрании

«ПРОТИВ» 0 % от числа голосов собственников МКД принявших участие в собрании

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,77 % от числа голосов собственников МКД принявших участие в собрании

По вопросу 11. О направлении копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в администрацию Московского района , МО «Пулковский Меридиан» и управляющую организацию

Слушали: Председателя собрания Леганькову С.В.

Предложено : направить копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в администрацию Московского района , МО «Пулковский Меридиан» и управляющую организацию

Таблица результатов голосования :






«ЗА»			«ПРОТИВ»			«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		
всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании	всего голосов	% голосов от общего количества голосов собственников МКД	% голосов от числа голосов собственников принявших участие в собрании
4472,1	58,67	100	0	0	0	0	0	0

Приняли : направить копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в администрацию Московского района , МО «Пулковский Меридиан» и управляющую организацию с результатами голосования : «ЗА» 58,67%, «ПРОТИВ» 0%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0% от числа голосов общего количества голосов собственников МКД

«ЗА» 100 % от числа голосов собственников МКД принявших участие в собрании

**ПРИЛОЖЕНИЯ :**

- 1) Копия паспорта на мкд по адресу : СПб, ул.Бассейная, дом 27 лит.А – 3 (Три) листа ;
- 2) Копия уведомления о проведении внеочередного общего собрания собственников по адресу : СПб, ул.Бассейная, дом 27 лит.А – 1(Один)лист ;
- 3) Ведомость о получения уведомления о проведении внеочередного общего собрания собственников с 20.03.2019. по 03.04.2019. и фотофиксация по адресу : СПб, ул.Бассейная, дом 27 лит.А – 6 (Шесть) листов ;
- 4) Копия уведомления вх.№11/19-03 от 05.03.2019. о проведении внеочередного общего собрания собственников по адресу : СПб, ул.Бассейная, дом 27 лит.А для представителя собственника Санкт-Петербург и обращение № 1688-1/1900– 2 (Два) листа ;
- 5) Список собственников помещений мкд по адресу : СПб, ул.Бассейная, дом 27 лит.А присутствующих на внеочередном общем собрании собственников 20.03.2019. на очной части – 2 (Два) листа ;
- 6) Реестр собственников помещений в мкд по адресу : СПб, ул.Бассейная, дом 27 лит.А, принявших участие в собрании – 3 (Три) листа;
- 7) Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу : СПб, ул.Бассейная, дом 27 лит.А - 5 (Пять) листов ;
- 8) Решение собственника помещения на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу : СПб, ул.Бассейная, дом 27 лит.А – 104 (Сто четыре) листа *(копии)*
- 9) Копия доверенности Чубрикову Е.Р. от собственника квартиры №65 по адресу : СПб, ул.Бассейная, дом 27 лит.А Головановой Тамилы Таймуразовны, 78 АБ 2557951 , выданная 29.03.2017 , зарегистрирована в реестре № 2-3190 сроком на 10 (Десять) лет – 1 (Один) лист ;
- 10) Копия свидетельства о государственной регистрации права квартиры №47 по адресу : СПб, ул.Бассейная, дом 27 лит.А – 2 (Два) листа ;
- 11) Копия доверенности Калининой Елены Владимировны на представление прав собственника квартиры 81 Авдеева Виктора Александровича по адресу : СПб, ул.Бассейная, дом 27 лит.А , 78 АА 6517814 реестр О-2484 от 13.09.2014 сроком на 10 (Десять) лет – 2 (Два) листа ;
- 12) Копия свидетельства о рождении собственника квартиры №16 по адресу : СПб, ул.Бассейная, дом 27 лит.А – 1 (Один) лист ;
- 13) Ведомость подсчета голосов на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу : СПб, ул.Бассейная, дом 27 лит.А – 5 (Пять) листов

Председатель собрания	<u>04.04.2019</u>	<u>Леганскова С.В.</u>	
	(Дата)	(Ф.И.О.)	(Подпись)
Секретарь собрания	<u>04.04.2019</u>	<u>Ильина С.Г.</u>	
	(Дата)	(Ф.И.О.)	(Подпись)
Счетная комиссия	<u>04.04.2019</u>	<u>Курикова О.И.</u>	
	(Дата)	(Ф.И.О.)	(Подпись)
	<u>04.04.19</u>	<u>Чубриков Е.Р.</u>	
	(Дата)	(Ф.И.О.)	(Подпись)
	<u>04.04.19</u>	<u>Чырлицыч В.</u>	
	(Дата)	(Ф.И.О.)	(Подпись)