

06
3

ПРОТОКОЛ

очного общего собрания собственников помещения по адресу Московский проспект 207 литер А от 7 августа 2014 года г. Санкт-Петербург

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы Совета дома;
 2. Принятие решения о выборе старших на этажах (с последующей разработкой их функций);
 3. Принятие решения о разработке инструкции работы консьержной службы (с последующим обсуждением с собственниками дома и утверждением большинством голосов членов Совета дома))
- ПРИСУТСТВУЕТ 23 человека (список прилагается).

В связи с актуальностью решения неотложных вопросов касающихся эффективного сотрудничества с Управ. Компанией " Ремэкспосервис", и отсутствием членов Совета дома (по причине проживания в другом месте, выписались, отказались) было проведено внеочередное ОЧНОЕ собрание.

Инициаторами собрания выступили члены общественной комиссии дома: Голубева Л.В., Кирбятёва З.Т., Елкина Н.И.

Присутствующие единогласно проголосовали за Галайда Назара Петровича (кв.№ 286) - председателя собрания и Голубеву Лидию Владимировну (кв.№ 12) - секретаря собрания.

По первому вопросу выступил Галайда Н.П., он ознакомил присутствующих с законом о создании и полномочиях Совета дома, после чего было принято единогласное решение:

1. О выборе нового состава Совета дома согласно определившихся кандидатур в период с 09.07.14г по 24.07.14г. и личного знакомства с будущими кандидатами на данном собрании.
2. О выборе дополнительных кандидатур, которые определятся в процессе подготовки решений в форме ЗАОЧНОГО голосования в период с 8 августа по 16 октября 2014 года.
3. О наделении будущих кандидатов Совета дома ПОЛНОМОЧИЯМИ "ИНИЦИАТИВНОЙ ГРУППЫ", защищающей интересы собственников дома на период проведения голосования и в связи с актуальностью решения вопросов.

По второму и третьему вопросу выступила Голубева Л.В.

Она предложила уточнить список старших на этажах и предложила принять решение о разработке их функций.

Также она предложила принять решение по третьему вопросу о разработке должностной инструкции для консьержей с последующим обсуждением собственниками дома и утверждением ее членами Совета дома.


По второму и третьему вопросу решение было принято единогласно.


По итогам собрания принято единодушное решение:

1. О переходе данного очного общего собрания собственников помещений по Московскому проспекту 207 в заочное, т.е. в форму заочного голосования в период с 08.08.14г по 16.10.14г. в связи с отсутствием кворума.

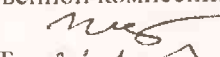
2. Об информировании жильцов дома уведомлением, вывешенным на доске объявлений, у лифта и на входной двери. вместо персональных, тем самым исключив дополнительные затраты,


3. С правом подтверждения участия в голосовании через старших на этажах и арендаторов квартир согласно устного договора с собственником.

Председатель собрания Галайда Н.П. 

Секретарь собрания Голубева Л.В. 

Члены общественной комиссии:

Голубева Л.В. 

Кирбятёва З.Т. 

Елкина Н.И. 